

Số: 787/QĐ-XPHC

Cao Lộc, ngày 14 tháng 3 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

**Xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai
đối với bà Tô Thị Xuyên, thôn Pò Cại, xã Gia Cát**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Điều 57, Điều 68, Điều 70, Điều 78, Điều 85 Luật Xử lý vi phạm hành chính (sửa đổi, bổ sung năm 2020);

Căn cứ Nghị định số 118/2021/NĐ-CP ngày 23/12/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xử lý vi phạm hành chính;

Căn cứ Nghị định số 91/2019/NĐ-CP ngày 19/11/2019 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 04/2022/NĐ-CP ngày 06/01/2022 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai; tài nguyên nước và khoáng sản; khí tượng thủy văn; đo đạc và bản đồ;

Căn cứ Biên bản vi phạm hành chính số 06/BB-VPHC lập ngày 13/3/2023 của UBND xã Gia Cát và các tài liệu có trong hồ sơ,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Xử phạt vi phạm hành chính đối với cá nhân có tên sau đây:

1. Họ và tên: Tô Thị Xuyên; Giới tính: Nữ;

Ngày, tháng, năm sinh: 06/12/1977; Quốc tịch: Việt Nam;

Nghề nghiệp: Làm ruộng;

Nơi ở hiện tại: Thôn Pò Cại, xã Gia Cát, huyện Cao Lộc, tỉnh Lạng Sơn;

CMND số: 081005132 Ngày cấp: 09/07/2014; Nơi cấp: Công an Lạng Sơn.

2. Đã thực hiện hành vi vi phạm hành chính: Chuyển đất trồng cây lâu năm sang đất phi nông nghiệp tại khu vực nông thôn. Cụ thể: Bà Tô Thị Xuyên có hành vi chuyển đất trồng cây lâu năm sang đất phi nông nghiệp tại khu vực nông thôn (diện tích đất vi phạm là 34,8m² thuộc thửa đất số 202, tờ bản đồ số 40 bản đồ địa chính xã Gia Cát, diện tích 146,6m², mục đích là đất trồng cây lâu năm tại thôn Cổ Lương, xã Gia Cát, huyện Cao Lộc).

3. Quy định tại: Điểm a, khoản 2, Điều 11 Nghị định số 91/2019/NĐ-CP ngày 19/11/2019 của Chính phủ.

4. Tình tiết tăng nặng: Tái phạm. Cụ thể: Bà Tô Thị Xuyên đã bị Chủ tịch UBND huyện Cao Lộc xử phạt về hành vi: Chuyển đất trồng cây lâu năm sang đất phi nông nghiệp tại khu vực nông thôn tại Quyết định số 141/QĐ-XPHC ngày 17/01/2023 về việc xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai đối với bà Tô Thị Xuyên. Áp dụng điểm b, khoản 1, Điều 10 Luật Xử lý vi phạm hành chính.

5. Các tình tiết giảm nhẹ: Không.

6. Bị áp dụng hình thức xử phạt, biện pháp khắc phục hậu quả như sau:

a) Hình thức xử phạt chính: Phạt tiền, mức phạt **4.500.000 đồng** (*Bốn triệu, năm trăm nghìn đồng chẵn*). Áp dụng điểm a, Khoản 2, Điều 11 Nghị định số 91/2019/NĐ-CP ngày 19/11/2019 của Chính phủ và điểm b, khoản 1, Điều 9 Nghị định số 118/2021/NĐ-CP ngày 23/12/2021 của Chính phủ.

b) Hình thức xử phạt bổ sung: Không.

c) Biện pháp khắc phục hậu quả:

- Buộc khôi phục lại tình trạng ban đầu của đất trước khi vi phạm. Áp dụng điểm a, khoản 4, Điều 11 Nghị định số 91/2019/NĐ-CP ngày 19/11/2019 của Chính phủ.

- Buộc nộp lại số lợi bất hợp pháp có được do thực hiện hành vi vi phạm. Áp dụng điểm c, khoản 4, Điều 11 Nghị định số 91/2019/NĐ-CP ngày 19/11/2019 của Chính phủ: Không áp dụng, do chưa có số lợi bất hợp pháp có được do thực hiện hành vi vi phạm trên.

Thời hạn thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả 30 ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định này.

Mọi chi phí tổ chức thi hành biện pháp khắc phục hậu quả do cá nhân bị xử phạt có tên tại Điều này chi trả.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 3. Quyết định này được:

1. Giao cho bà Tô Thị Xuyên để chấp hành (UBND xã Gia Cát có trách nhiệm nhận và giao Quyết định này cho bà Tô Thị Xuyên).

a) Bà Tô Thị Xuyên phải nghiêm chỉnh chấp hành quyết định xử phạt này. Nếu quá thời hạn mà bà Tô Thị Xuyên không tự nguyện chấp hành thì sẽ bị cưỡng chế thi hành theo quy định của pháp luật.

b) Bà Tô Thị Xuyên phải nộp tiền phạt quy định tại Điều 1 của Quyết định này tại Kho bạc Nhà nước huyện Cao Lộc hoặc tại các Ngân hàng thương mại nơi Kho bạc Nhà nước huyện Cao Lộc mở tài khoản để nộp phạt trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định xử phạt.

c) Bà Tô Thị Xuyên có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Gửi cho Kho bạc nhà nước huyện Cao Lộc để thu tiền phạt.
3. Gửi cho Chủ tịch UBND xã Gia Cát để tổ chức thực hiện.
4. Gửi cho Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện; Trưởng các phòng: Tư pháp, Tài chính – Kế hoạch, Tài nguyên và Môi trường huyện; Đội Quản lý trật tự đô thị biết và phối hợp thực hiện./.

CHỦ TỊCH

Nơi nhận:

- Như Điều 3; (bản giấy)
- CT, PCT UBND huyện;
- PCVP;
- Lưu: VT, HS.

Nguyễn Duy Anh

Quyết định đã giao trực tiếp cho bà Tô Thị Xuyên là người bị xử phạt vào
hồi giờ phút, ngày/...../.....

NGƯỜI NHẬN QUYẾT ĐỊNH

(Ký, ghi rõ họ và tên)